



Digitaal ondertekend

Aanwezig:	Joop Verzele, Burgemeester-voorzitter Robrecht Bothuynne, Kathleen Hutsebaut, Gerrit Depaepe, Jurgen Haustraete, Kristof Callens, Sofie Bauters, Bernard baron della Faille d'Huyse, Schepenen Achiël De Coninck, Kathelijne Van Betsbrugge, Eveline Delbaere, Luc Vandenabeele, Felix Vermeiren, Jan Herman, Rita De Vuyst, Filip Geysens, Jos De Seranno, Dieter Van Malderghem, Peter Depauw, Martje Verbeeck, Piet Dhont, Mariska Nachtergaele, Tilde Vandenbroucke, Raadsleden Kris Nachtergaele, Algemeen directeur
Verontschuldigd:	Valerie Snoeck, Raadslid
Afwezig:	Vanessa Badisco, Raadslid

De Burgemeester-voorzitter opent de vergadering om 20u05.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen vorige vergadering

Wetgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.

Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De notulen van de vergadering van 9 oktober 2023 worden goedgekeurd.

2. Vastlegging pachtprizen 2023-2025

Motivering

De pachtprijscoëfficiënten werden bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 13 december 2022, in uitvoering van artikel 2 §4 van de wet van 4 november 1969 tot beperking van de pachtprizen en van artikel 13 van het KB van 11 september 1989 betreffende de pachtprizencommissies; dat de pachtprizencommissies, samengesteld overeenkomstig de ministeriële besluiten van 29 oktober 2004, de coëfficiënten, bedoeld bij de artikelen 2§3 en 3 van de wet van 4 november 1969 tot beperking van de pachtprizen, gewijzigd bij de wetten van 19 juli 1979, 10 maart 1983 en 7 november 1988. Voor de Provincie Oost- Vlaanderen werden deze als volgt vastgesteld :

Gronden

1. Polders	5,68
2. Zandleemstreek	5,69
3. Zandstreek	6,51
4. Leemstreek	5,58

De gronden, eigendom van het OCMW Kruisem, zijn gelegen in de zandleemstreek met coëfficiënt 5,69 en de zandstreek met coëfficiënt 6,51.

Wetgeving

De OCMW-wetgeving.

Het decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 350 en 374.

De bekendmaking in het Belgisch Staatsblad d.d. 13 december 2022 van de pachtprijscoëfficiënten voor de periode 2023-2025.

De lijst van de pachters van het OCMW Kruisem.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De pachtprizen van de gronden eigendom van het OCMW Kruisem, worden met ingang van 1 januari 2023 vastgesteld op een bedrag gelijk aan het kadastraal inkomen van de betrokken goederen, vermenigvuldigd met 5,69 (zandleemstreek) en met 6,51 (zandstreek).

3. TMVS: Buitengewone Algemene Vergadering 12 december 2023: goedkeuren agenda

Motivering

Het OCMW Kruisem is aangesloten bij TMVS dv en ontving een oproepingsbrief voor de Buitengewone Algemene Vergadering van TMVS dv op 12 december 2023, waarin de agenda werd meegedeeld.

Wetgeving

De statuten van TMVS dv.

De bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

De raad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda (inclusief de agendapunten m.b.t. de statutenwijziging) van de Buitengewone Algemene Vergadering TMVS dv van 12 december 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen

2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Evaluatie 2023, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2024 (cfr. artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
 4. Begroting 2024 (cfr. artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
 5. Statutaire benoemingen
 6. Statutenwijziging
 - 6.1. Toelichtende nota bij de statutenwijziging met artikelsgewijze bespreking
 - 6.2. Nieuwe tekst van de statuten
 7. Overboeking van het (oorspronkelijk) vast kapitaal (rekening 111 Onbeschikbare inbreng buiten het kapitaal) naar een beschikbare eigenvermogensrekening
 8. Overboeking van de in het verleden aangelegde wettelijke reserves (rekening 1311 Statutair onbeschikbare reserves) naar een beschikbare eigenvermogensrekening
 9. Volmachten
- Varia

Artikel 2:

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Buitengewone Algemene Vergadering van TMVS dv vastgesteld op 12 december 2023, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Algemene Vergadering.

Artikel 3:

Een afschrift van dit besluit zal gestuurd worden:

- hetzij per elektronische post, 20231212BAVTMVS@farys.be
- hetzij per post t.a.v. TMVS dv p.a. Farys ov, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

Aldus vastgesteld en beslist in zitting van heden.

De agenda is afgehandeld. De vergadering wordt om 20u11 gesloten.

Vanwege de Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

Kris Nachtergaele
Algemeen directeur

Joop Verzele
Burgemeester-voorzitter