



**BESLUITENLIJST VAN
DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK
WELZIJN**

Zitting van 7 juli 2025

Digitaal ondertekend

1. Goedkeuren notulen vorige vergadering

De notulen van de vergadering van 10 juni 2025 worden goedgekeurd.

2. Verkoop sociale woningen Tjolleveld aan Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen: goedkeuren ontwerpakte

De verkoop van de sociale woningen Tjolleveld aan de Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen gebeurt in overeenstemming met de regelgeving over patrimoniumbeheer door lokale besturen.

Omdat de Woonmaatschappij sinds 2023 als enige bevoegd is voor sociaal wonen in Kruisem, kan de overdracht zonder openbare verkoopprocedure plaatsvinden.

De verkoop zal gebeuren tegen de prijs van 1.300.000 euro.

De verkoop van de sociale woningen Tjolleveld wordt goedgekeurd.

3. Organisatiebeheersing lokaal bestuur Kruisem -rapportering door de algemeen directeur - beheersrapport juni 2025 - kennisname

Er wordt kennisgenomen van het beheersrapport 2025 door de algemeen directeur over de organisatiebeheersing lokaal bestuur Kruisem.

4. Raad voor maatschappelijk welzijn - deontologische code mandatarissen - oprichting deontologische commissie

De gemeenteraad keurt de oprichting van de deontologische commissie en de deontologische code goed.

5. Welzijn -Samenwerkingsovereenkomst OCMW Kruisem en dienstenchequebedrijf K-Ei-Rein - voorstel

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt het voorstel van de samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW Kruisem en dienstenchequebedrijf K-Ei-Rein goed.

6. Samenwerkingsovereenkomst steden en gemeenten - Drugpreventie & begeleiding CGG Zuid-Oost-Vlaanderen - kennisname en goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de samenwerkingsovereenkomst goed van de gemeente Kruisem met het Centrum voor Geestelijke Gezondheidszorg Zuid-Oost-Vlaanderen betreffende drugpreventie en -begeleiding, waarbij :

- de betrokken partijen zich ertoe verbinden gezamenlijk te werken aan de vooropgestelde doelstellingen;
- de gemeente Kruisem zich verbindt zelf een actief lokaal beleid te voeren dat essentieel bijdraagt tot de realisatie van de voornoemde doelstellingen.

Deze samenwerkingsovereenkomst treedt in werking op 1 januari 2026 en loopt tot 31 december 2033.

7. OCMW Kruisem - Residentie 't Hoge- Huurwoningen voor 65-plussers - Basishuurprijs 2025 en huurprijs garage - Vaststelling.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn hecht goedkeuring aan:
De vaststelling van de basishuurprijs voor de residentie 't Hoge op basis van het schattingsmodel van het agentschap Wonen-Vlaanderen volgens volgende tarieven:

| | | | |
|-----------------|---------|--------------|----------|
| Brouwerijstraat | 16-0001 | 9770 Kruisem | € 660,00 |
| Brouwerijstraat | 16-0002 | 9770 Kruisem | € 663,00 |
| Brouwerijstraat | 16-0003 | 9770 Kruisem | € 651,00 |
| Brouwerijstraat | 16-0004 | 9770 Kruisem | € 655,00 |
| Brouwerijstraat | 16-1001 | 9770 Kruisem | € 653,00 |
| Brouwerijstraat | 16-1002 | 9770 Kruisem | € 659,00 |
| Brouwerijstraat | 16-1003 | 9770 Kruisem | € 654,00 |
| Brouwerijstraat | 16-1004 | 9770 Kruisem | € 658,00 |
| Brouwerijstraat | 16-1005 | 9770 Kruisem | € 646,00 |
| Brouwerijstraat | 16-1006 | 9770 Kruisem | € 652,00 |
| Brouwerijstraat | 16-1007 | 9770 Kruisem | € 645,00 |
| Brouwerijstraat | 16-1008 | 9770 Kruisem | € 650,00 |
| Brouwerijstraat | 16-1009 | 9770 Kruisem | € 650,00 |
| Brouwerijstraat | 16-1010 | 9770 Kruisem | € 639,00 |
| Brouwerijstraat | 16-2005 | 9770 Kruisem | € 653,00 |
| Brouwerijstraat | 16-2006 | 9770 Kruisem | € 648,00 |
| Brouwerijstraat | 16-2007 | 9770 Kruisem | € 648,00 |
| Brouwerijstraat | 16-2008 | 9770 Kruisem | € 637,00 |

Deze prijzen zijn enkel van toepassing op de nieuwe bewoners vanaf 1 juli 2025.

De vaststelling van de huurprijs van de garage gelegen in de Residentie 't Hoge op 50 euro per maand.

Vanwege de Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

Kris Nachtergaele,
Algemeen directeur

Joop Verzele
Burgemeester-voorzitter