



Digitaal ondertekend

Aanwezig:	Joop Verzele, Burgemeester-voorzitter Robrecht Bothuyne, Kathleen Hutsebaut, Gerrit Depaepe, Jurgen Haustraete, Kristof Callens, Sofie Bauters, Bernard baron della Faille d'Huyse, Schepenen Kathelijne Van Betsbrugge, Eveline Delbaere, Luc Vandenabeele, Laura Polfliet, Felix Vermeiren, Geoffrey Verleyen, Jan Herman, Rita De Vuyst, Filip Geysens, Jos De Seranno, Peter Depauw, Vanessa Badisco, Piet Dhont, Raadsleden
Verontschuldigd:	Kris Nachtergaele, Algemeen directeur Achiël De Coninck, Valerie Snoeck, Dieter Van Malderghem, Martje Verbeeck, Raadsleden
Afwezig:	/

De Burgemeester-voorzitter opent de vergadering om 20u34 voor de behandeling van agendapunt 2: vaststellen van het meerjarenplan 2020-2025 – aanpassing 3 – deel OCMW.
De vergadering wordt geschorst om 20u35.
De vergadering wordt vervolgens heropend om 21u42 voor de behandeling van de overige agendapunten.

1. Goedkeuren notulen vorige vergadering

Wetgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De notulen van de vergadering van 14 november 2022 worden goedgekeurd.

2. Vaststellen van het meerjarenplan 2020-25 aanpassing 3 - deel OCMW

Motivering

Het meerjarenplan 2020-25 is opgemaakt volgens de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en de regels, schema's en rekeningstelsels volgens het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het meerjarenplan 2020-25 bestaat uit een strategische nota, een financiële nota, een toelichting en de bijhorende documentatie. Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 voorziet in een geïntegreerde planning van het beleid van de gemeente en het O.C.M.W. Dit beleidsrapport omvat de beleidsdoelstellingen en ramingen van zowel de gemeente als het O.C.M.W.

Beide entiteiten blijven als aparte rechtspersonen bestaan, de gemeenteraad en de O.C.M.W.-raad stellen in uitvoering van artikel 249 van het decreet lokaal bestuur elk hun deel van het meerjarenplan vast, waarna de gemeenteraad het deel van het meerjarenplan, vastgesteld door de O.C.M.W.-raad, goedkeurt.

Het meerjarenplan 2020-25 is financieel in evenwicht (schema M2) gezien het geraamde beschikbaar budgettair resultaat in geen enkel jaar negatief is en de geraamde autofinancieringsmarge voor 2025 minstens gelijk is aan nul. De aangepaste kredieten voor 2022 en 2023 worden per entiteit vastgesteld (schema M3).

Het financiële evenwicht wordt beoordeeld voor de gemeente en het O.C.M.W. samen.

Na beraadslaging.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 249, 250, 254, 255, 256, 259, 286 5 1 3^o, 287, 330 en 597.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het ministerieel besluit van 13 november 2018 betreffende de gemeenten en de openbare centra voor openbaar welzijn, de autonome gemeentebedrijven en de welzijnsverenigingen die de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen toepassen vanaf 1 januari 2019, artikel 1, 7^o en 18^o in het bijzonder.

Met 13 stemmen voor (Joop Verzele, Robrecht Bothuyne, Kathleen Hutsebaut, Gerrit Depaepe, Jurgen Haustraete, Kristof Callens, Sofie Bauters, Bernard baron della Faille d'Huyse, Kathelijne Van Betsbrugge, Eveline Delbaere, Luc Vandenabeele, Laura Polfliet, Felix Vermeiren), 4 stemmen tegen (Geoffrey Verleyen, Rita De Vuyst, Filip Geysens, Jos De Seranno), 4 onthoudingen (Jan Herman, Peter Depauw, Vanessa Badisco, Piet Dhont)

Besluit

Artikel 1:

Het meerjarenplan 2020-25 aanpassing 3 - deel OCMW wordt vastgesteld en voor verdere behandeling voorgelegd aan de gemeenteraad.

Artikel 2:

Overeenkomstig artikel 250 van het decreet lokaal bestuur bezorgt de gemeente onmiddellijk na de vaststelling de gegevens over het vastgestelde beleidsrapport in digitale vorm aan de Vlaamse regering.

Artikel 3:

Overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur brengt de gemeente de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking van de lijst ad hoc op de webtoepassing van de gemeente.

Bijlagen die integraal deel uitmaken van het besluit

Meerjarenplan 2020-2025 aanpassing 3.

3. Dagelijkse werking van de gemeente: vaststellen van de overheidsopdrachten die nominatief aan het vast bureau worden toevertrouwd

Motivering

Het behoort tot de bevoegdheid van de OCMW-raad om de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten vast te stellen tenzij het gaat over opdrachten die passen binnen het begrip 'dagelijks bestuur' of de raad de opdrachten nominatief heeft toevertrouwd aan het vast bureau.

Het vast bureau is bevoegd voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten als de raad de overheidsopdracht nominatief heeft toevertrouwd aan het vast bureau.

Het is voor de soepele werking van het bestuur wenselijk dat een aantal overheidsopdrachten inzake investeringen van beperkte omvang nominatief worden toevertrouwd aan het vast bureau.

Op voorstel van het vast bureau.

Na beraadslaging.

Wetgeving

De artikelen 41, § 2,10°, art. 56, § 3, 6°, 269 en 285 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Het KB van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren.

Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Met 13 stemmen voor (Joop Verzele, Robrecht Bothuyne, Kathleen Hutsebaut, Gerrit Depaepe, Jurgen Haustraete, Kristof Callens, Sofie Bauters, Bernard baron della Faille d'Huyse, Kathelijne Van Betsbrugge, Eveline Delbaere, Luc Vandenaabeele, Laura Polfliet, Felix Vermeiren), 6 stemmen tegen (Geoffrey Verleyen, Rita De Vuyst, Filip Geysens, Jos De Seranno, Peter Depauw, Vanessa Badisco), 2 onthoudingen (Jan Herman, Piet Dhont)

Besluit

Artikel 1:

Onderstaande overheidsopdrachten worden nominatief toevertrouwd aan het vast bureau:

	2022	2023
Assistentiewoningen 't Hoge (ACT-195): studie en juridische voorbereiding van aankoop nieuwe assistentiewoningen incl nazicht bestekken / offertes op technisch vlak	122.622	
Woning LOI - noodopvang (ACT-277): renovatiekost woning Waregemsesteenweg		100.000

Het vast bureau is derhalve bevoegd om voor bovenstaande opdrachten:

- de plaatsingsprocedure vast te stellen;
- de voorwaarden van de overheidsopdrachten (bestekken of lastenboeken) vast te stellen;

- aan gegunde overheidsopdrachten tijdens de uitvoeringsfase alle noodzakelijke wijzigingen aan te brengen binnen de perken van de ingeschreven kredieten en binnen de voorwaarden gesteld door de wetgeving op de overheidsopdrachten, zonder de aard van de opdracht te wijzigen

Artikel 2:

Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de algemeen en de financieel directeur.

Artikel 3:

Overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur brengt de gemeenteoverheid de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking van de lijst ad hoc op de webtoepassing van de gemeente.

4. Principiële beslissing tot openbare verkoop van een oude woning Hoogmolenstraat 13

Motivering

Het OCMW wenst over te gaan tot de openbare verkoop van het woonhuis gelegen in de Hoogmolenstraat 13.

De woning voldoet niet langer aan de huidige woonnormen en wordt daarom niet langer gebruikt door het OCMW.

De waarde werd door middel van schatting bepaald op 350.000 euro. Met het oog op een vlotte verkoopbaarheid wordt voorgesteld om de instelprijs vast te stellen op 290.000 euro.

Wetgeving

De artikelen 41 en 162 van de Grondwet.

De artikelen 77, 78, 326 tot met 341 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De artikelen 1, 2 en 3 van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het schattingsverslag dd. 10 oktober 2022 van de heer Noël Martens, erkend landmeter-expert te Oudenaarde.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

Er wordt overgegaan tot openbare verkoop van een oud woonhuis met bijgebouw, aanhorigheden en medegaande grond, Hoogmolenstraat 13 gekend onder Kruisem 1^e afd. / Kruishoutem / Sectie A, nr. 1105 B met een oppervlakte van 850m². De instelprijs bedraagt 290.000€.

Artikel 2:

De verkoop gebeurt openbaar volgens de inzetprijs hierboven vermeld.

Artikel 3:

Alle kosten voortvloeiend uit de verkoop vallen ten laste van de koper, waaronder de publicatiekosten, opmetingskosten, honoraria, kosten voor registratie en overschrijving op het hypotheekkantoor, vaste aktekosten, edm.

Artikel 4:

Mevrouw Liesbeth Matthys, notaris met standplaats Wannegemdorp 49B te 9772 Kruisem wordt aangeduid om deze onroerende goederen gelegen openbaar te verkopen.
Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de notaris.

Artikel 5:

De burgemeester-voorzitter, de algemeen directeur en de financieel directeur worden gemachtigd om het OCMW te vertegenwoordigen tijdens de zitdagen van de openbare verkoop, om alle bescheiden te tekenen en kwijting van betaling te geven.

Artikel 6:

Overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur brengt het OCMW Kruisem de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking op de webtoepassing.

5. Onderzoek geloofsbrieven en aanstelling van mevrouw Inès Decuyper als lid van het Bijzonder Comité voor de Sociale dienst in opvolging van mevrouw Sophie Van den Eynde

Motivering

Mevrouw Sophie Van den Eynde heeft bij e-postbericht van 1 augustus 2022 aan de Voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn laten weten haar ontslag aan te bieden als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

Artikel 105 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat het lid van het bijzonder comité dat ontslag heeft genomen, vervangen wordt door zijn opvolger.

De raad voor maatschappelijk welzijn is in zijn eerste vergadering op 2 januari 2019 overgegaan tot de verkiezing van de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst. Deze verkiezing is gebeurd op basis van de voordrachtakten die door de verschillende partijen werden ingediend.

Groen & Co heeft op 17 december 2018 een voordrachtsakte ingediend die voldeed aan de voorwaarden. Bijgevolg werd de ingediende akte van voordracht ontvankelijk verklaard en werden de kandidaten verkozen verklaard in zitting van de OCMW-raad van 2 januari 2019.

Mevrouw Sophie Van den Eynde werd hierbij verkozen verklaard als effectief lid en mevrouw Vanessa Badisco als enige opvolger.

Ten gevolge van het ontslag van mevrouw Van den Eynde werd mevrouw Vanessa Badisco bij brief dd. 3 augustus 2022 opgeroepen als opvolger voor het BCSD.

Bij e-post dd. 9 oktober 2022 heeft mevrouw Badisco ter kennis gebracht dat zij afstand wenst te doen van het mandaat van opvolgend lid van het BCSD.

Artikel 95 DLB bepaalt dat als een lid, voordat zijn mandaat verstreken is, ophoudt deel uit te maken van het bijzonder comité voor de sociale dienst en als hij geen opvolger of opvolgers meer heeft, de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van de lijst die het betreffende lid heeft voorgedragen een nieuw kandidaat lid- en een of meer kandidaat-opvolgers kunnen voordragen.

Groen & Co heeft op 14 november 2022 een nieuwe voordrachtakte ingediend die voldoet aan de voorwaarden zoals bepaald in artikel 92 DLB. Bijgevolg wordt de ingediende akte van voordracht ontvankelijk verklaard en wordt de voorgedragen kandidaat, mevrouw Inès Decuyper, verkozen verklaard in het mandaat van lid van het BCSD.

Alvorens tot de aanstelling van het lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst te kunnen overgaan, worden door de raad voor maatschappelijk welzijn de geloofsbrieven onderzocht.

Het onderzoek van de geloofsbrieven heeft tot doel na te gaan of het lid aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet en of men zich niet in één van de gevallen van onverenigbaarheid bevindt.

De geloofsbrieven bevatten de schriftelijke bewijsstukken die elke verkozene, die opgeroepen wordt om de eed af te leggen, moet voorleggen en waaruit blijkt dat hij op een wettige wijze is verkozen en er tegen zijn verkiezing geen bezwaren zijn.

Door mevrouw Inès Decuyper werden volgende documenten voorgelegd :

- een recent uittreksel uit het bevolkings- of rijksregister;
- een recent uittreksel uit het strafregister model 1;
- een verklaring op eer dat men zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid zoals voorzien in artikel 10 van het decreet lokaal bestuur.

De geloofsbrieven van mevrouw Inès Decuyper worden goedgekeurd.

Wetgeving

De artikelen 92,3de tot 7de lid, 95 en 103 en 105 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De omzendbrief KB ABB 2018/3 van 26 oktober 2018 betreffende de start van de lokale en provinciale bestuursperiode.

De akte van voordracht van de kandidaat-leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst ingediend door Groen&Co op 19 december 2018.

De notulen van de installatievergadering van de gemeenteraad van Kruisem dd. 2 januari 2019.

Het schriftelijk ontslag van mevrouw Sophie Van den Eynde dd. 1 augustus 2022 als lid van het BCSD.

De schriftelijke kennisgeving dd. 9 oktober 2022 door mevrouw Vanessa Badisco betreffende afstand van het mandaat van opvolgend lid van het BCSD.

De akte van voordracht van een nieuw kandidaat-lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst ingediend door Groen&Co op 14 november 2022.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 :

De geloofsbrieven van mevrouw Inès Decuyper worden goedgekeurd. Mevrouw Inès Decuyper wordt verkozen verklaard als lid van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst en treedt in de vervanging van mevrouw Sophie Van den Eynde.

In toepassing van artikel 96, § 1 van het decreet lokaal bestuur zal mevrouw Inès Decuyper opgeroepen worden om ten overstaan van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en in aanwezigheid van de algemeen directeur de volgende eed af te leggen : "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

Artikel 2 :

Overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur brengt de gemeenteoverheid de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking van de lijst ad hoc op de webtoepassing van de gemeente.

Aldus vastgesteld en beslist in zitting van heden.

De agenda is afgehandeld. De vergadering wordt om 21u50 gesloten.

Vanwege de Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

Kris Nachtergaele
Algemeen directeur

Joop Verzele
Burgemeester-voorzitter