

Digitaal ondertekend

OPENBARE ZITTING

1. Kennisname ontslag gemeente- en OCMW-raadslid

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van de heer Rik Vandenhove als gemeente- en OCMW-raadslid.

2. Goedkeuren notulen vorige vergadering

De notulen van de vergadering van 8 november 2021 worden goedgekeurd.

3. Toekennen nominatieve subsidies 2022

De gemeenteraad heeft in zitting van 23 december 2019 een algemene regeling en procedure voor het toekennen van nominatieve subsidies goedgekeurd waarbij o.m. het volgende werd vastgelegd :

- aard van de organisaties die in aanmerking komen voor nominatieve subsidies;
- de rapporteringsverplichtingen en de verantwoording van de aanwending van de subsidie;
- aanvraag- en uitbetalingsprocedure.

Thans wordt de lijst van toe te kennen nominatieve subsidies ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

De verenigingen die in aanmerking komen voor het toekennen van een subsidie van de gemeente Kruisem werden vooraf getoetst of zij voldoen aan de voorwaarden opgelegd in het voormelde algemene kader voor subsidies en zijn ingelicht over de procedure die zij moeten volgen om uitbetaling te bekomen en over de verantwoording die zij dienen voor te leggen omtrent de aanwending van de subsidie.

De nominatieve subsidies worden goedgekeurd als volgt :

Naam vereniging	Toelage (euro)	Aanwending
Vriendenkring Rwanda	3 000	Tegemoetkoming huurkosten opslagplaats hulpgoederen
Vriendenkring vrijwillige brandweer	1 860	Deelname aan buitenlands tornooi
Burgerbescherming Zingem	700	Bijdrage in de algemene werkingskosten en toezicht gemeentelijke activiteiten (gratis)
Vriendenkring civiele bescherming	7 500	Bijdrage in de algemene werkingskosten en toezicht gemeentelijke activiteiten (gratis)
Adelardus Huise vzw	2 100	Bijdrage in de organisatiekosten Dorpsfeest Huise, Landbouwcontactdag en andere activiteiten
d'Ouwegemse Fluitjes	2 000	Bijdrage in de organisatiekosten Fluitjesfeesten (coördinerende organisator, i.s.m. Gezinsbond Ouwegem)
Confrérie van het Heilige Kruis	250	Bijdrage in de algemene werkingskosten

De Zingemse Wielervrienden	1 500	Bijdrage in de organisatiekosten (Meerskantfeesten)
Euro-Kartoenale vzw	5 500	Bijdrage in de algemene werkingskosten en de specifieke organisatiekosten tentoonstellingen
Heem- en Geschiedkundige Kring Hulthem	1 500	Bijdrage in de algemene werkingskosten
Heemkundige Kring Huizingouw vzw	1 000	Bijdrage in de algemene werkingskosten
Kerstcomité Nokere	3 000	Bijdrage in de kosten voor aankoop kerstverlichting
Koninklijke Fanfare Het Lyrisch Genootschap	1 000	Opluisteren van gemeentelijke kermissen en plechtigheden (gratis)
Koninklijke Fanfare Nokere	2 500	Bijdrage in de algemene werkingskosten en opluisteren van kermis Nokere (gratis)
Koninklijke Harmonie Sint-Cecilia Kruishoutem	5 500	Bijdrage in de algemene werkingskosten (incl. jeugdharmonie)
Kruishoutems Reuzengild	1 400	Bijdrage in de algemene werkingskosten en uitstappen met de reuzen binnen de gemeente (gratis)
Kunstkring Triangel	1 000	Bijdrage in de organisatiekosten jaarlijkse tentoonstelling
NSB Kruishoutem	225	Bijdrage in de algemene werkingskosten
Oudstrijdersbond (NSB) Huise	225	Bijdrage in de algemene werkingskosten
Oudstrijdersbond (NSB) Zingem	225	Bijdrage in de algemene werkingskosten
Wijkraad Marolle	1 500	Bijdrage in de organisatiekosten Marollekermis en andere activiteiten
Verbroedering De Biest vzw	1 500	Bijdrage in de organisatiekosten Biestfeesten en andere activiteiten
KSK Zingem	2 500	inzaaien 2 voetbalvelden
KVC Nokere-Kruishoutem	5 000	inzaaien 4 voetbalvelden
VCE Huise-Ouwegem	1 250	inzaaien 1 voetbalveld
JH Nuitgang	1 000	Bijdragen in de algemene werkingskosten
Heuvelheem	500	Bijdragen in de algemene werkingskosten
KVG bond gehandicapten	250	Bijdragen in de algemene werkingskosten
Kind en gezin, plaatselijke afdeling raadpleging der zuigelingen	200	Bijdragen in de algemene werkingskosten
Bloedgevers Huise-Ouwegem-Lozer	125	Bijdragen in de algemene werkingskosten
Bloedgevers Kruishoutem	125	Bijdragen in de algemene werkingskosten
Bloedgevers Zingem	125	Bijdragen in de algemene werkingskosten
Liberaal ziekenzorg Zingem	250	Bijdragen in de algemene werkingskosten
Rode Kruis afdeling Kruisem	125	Bijdragen in de algemene werkingskosten
Samana Huise-Ouwegem	250	Bijdragen in de algemene werkingskosten
Samana Kruishoutem	250	Bijdragen in de algemene werkingskosten
Samana Sint-Bavo	250	Bijdragen in de algemene werkingskosten

4. Toekennen nominatieve subsidies 2022 aan Koninklijke Verbroedering Henri Van Oost

Er wordt een nominatieve subsidie 2022 toegekend aan Koninklijke verbroedering Henri Van Oost ten bedrage van 350 euro als bijdrage in de jaarlijkse herdenking en bloemenhulde 11 novemberviering.

5. Toekennen nominatieve subsidies 2022 aan Nokere Sport

Er wordt een nominatieve subsidie 2022 toegekend aan Nokere Sport ten bedrage van 60.000 euro als bijdrage in de organisatiekosten Nokere Koerse en randactiviteiten.

6. Toekennen nominatieve subsidies 2022 aan de Koninklijke harmonie Sint-Cecilia Zingem

Er wordt een nominatieve subsidie 2022 toegekend aan de Koninklijke harmonie Sint-Cecilia Zingem (inclusief jeugdafdeling) ten bedrage van 3.500 euro als bijdrage in de algemene werkingskosten en het opluisteren van gemeentelijke kermissen en plechtigheden.

7. Toekennen nominatieve subsidies 2022 aan Gulden Eifeesten

Er wordt een nominatieve subsidie 2022 toegekend aan Gulden Eifeesten ten bedrage van 35.000 euro als bijdrage in de organisatiekosten van de Gulden Eifeesten.

8. Toekennen nominatieve subsidies 2022 aan L'Equino

Er wordt een nominatieve subsidie 2022 toegekend aan L' Equino ten bedrage van 17.500 euro als bijdrage in de organisatiekosten paardensportevenement en randactiviteiten.

9. Toekennen nominatieve subsidies 2022 aan de Drijkeuning Zingem

Er wordt een nominatieve subsidie 2022 toegekend aan de Drijkeuning Zingem ten bedrage van 1.500 euro als bijdrage in de organisatiekosten van het Drijkeuningfeest.

10. Vaststellen het meerjarenplan 2020-25 - aanpassing 2 - deel GEMEENTE

Het meerjarenplan 2020-25 bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting. Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 voorziet in een geïntegreerde planning van het beleid van de gemeente en het O.C.M.W. Dit beleidsrapport omvat de beleidsdoelstellingen en ramingen van zowel de gemeente als het O.C.M.W.

Beide entiteiten blijven als aparte rechtspersonen bestaan, de gemeenteraad en de O.C.M.W.-raad stellen in uitvoering van artikel 249 van het decreet lokaal bestuur elk hun deel van het meerjarenplan vast, waarna de gemeenteraad het deel van het meerjarenplan, vastgesteld door de O.C.M.W.-raad, goedkeurt. Het meerjarenplan 2020-25 is financieel in evenwicht (schema M2) gezien het geraamde beschikbaar budgettair resultaat in geen enkel jaar negatief is en de geraamde autofinancieringsmarge voor 2025 minstens gelijk is aan nul.

Het financiële evenwicht wordt beoordeeld voor de gemeente en het O.C.M.W. samen.

Het meerjarenplan 2020-2025 aanpassing 2 deel gemeente wordt vastgesteld en voor verdere behandeling voorgelegd aan de gemeenteraad.

11. Goedkeuren van het meerjarenplan 2020-25 - aanpassing 2

Het meerjarenplan 2020-25 aanpassing 2 wordt goedgekeurd.

12. Dagelijkse werking van de gemeente: vaststellen van de overheidsopdrachten die nominatief aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat het tot de bevoegdheid van de gemeenteraad behoort om de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten vast te stellen tenzij het gaat over opdrachten die passen binnen het begrip 'dagelijks bestuur' of in geval de raad de opdrachten nominatief heeft toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen.

In het geval dat de raad de overheidsopdracht nominatief heeft toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen is deze laatste bevoegd voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden.

Voor de soepele werking van het bestuur is het wenselijk dat een aantal overheidsopdrachten inzake investeringen van beperkte omvang nominatief worden toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen.

Overheidsopdrachten die nominatief worden toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen zijn vermeld in het besluit.

13. Politiezone Vlaamse Ardennen - vaststelling en toekenning van de gemeentelijke dotatie 2022 aan de politiezone

Onder de deelnemende gemeenten in de politiezone is er onderling akkoord gesloten waarbij het nettotekort van de uitgaven min de ontvangsten wordt verdeeld onder alle gemeenten een bepaalde verdeelsleutel (percentage). De verdeelsleutel 2022 voor de gemeentelijke werkings- en investeringsdotatie van de gemeente Kruisem aan de politiezone Vlaamse Ardennen bedraagt 20,80 %.

De gemeentelijke werkingsdotatie aan de politiezone Vlaamse Ardennen voor het dienstjaar 2022 ten laste van de gemeente Kruisem wordt vastgesteld op 1 068 346,10 EUR.

De gemeentelijke investeringsdotatie aan de politiezone Vlaamse Ardennen voor het dienstjaar 2022 ten laste van de gemeente Kruisem wordt vastgesteld op 165 776,00 EUR.

14. Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen - vaststelling en toekenning van de gemeentelijke dotatie 2022 aan de hulpverleningszone

De verdeelsleutel 2022 voor de gemeentelijke werkings- en investeringsdotatie van de gemeente Kruisem aan de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen bedraagt 9,7659 %.

De gemeentelijke werkingsdotatie aan de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen voor het dienstjaar 2022 ten laste van de gemeente Kruisem wordt vastgesteld op 456 777,00 EUR.

De gemeentelijke investeringsdotatie aan de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen voor het dienstjaar 2022 ten laste van de gemeente Kruisem wordt vastgesteld op 97 659,00 EUR.

15. Wegenis- en rioleringswerken Weistraat en deel Heirweg - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2021/027

In het kader van de wegenis- en rioleringswerken Weistraat - Heirweg (deel) werd een bestek opgesteld door de ontwerper. Het bestek en de raming voor de opdracht worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 2.629.471,65 excl. Btw waarvan € 307.359,92 excl. BTW ten laste van de gemeente Kruisem.

16. Rooilijn- en grondinnameplan Weistraat: voorlopige aanvaarding

In het kader van de voorziene werken langs de Weistraat werd een ontwerp tot wegenis- en rioleringswerken voor deze weg opgemaakt door Ingenieursbureau Goegebeur – D'Hauwer BV.

De Weistraat loopt vanaf Kruisem door tot aan de Heirweg (grondgebied Oudenaarde) waardoor de werken gedeeltelijk op het grondgebied van Kruisem en gedeeltelijk op het grondgebied van Oudenaarde zullen plaats vinden.

Door de beperkte breedte van deze weg zijn voor de wegeniswerken grondinnames noodzakelijk die vermeld staan op het grondinnameplan. Door de grondinnames dient ook een aangepast rooilijnplan opgemaakt te worden en dit dient bevestigd te worden door de gemeentebesturen op wiens grondgebied de aangepaste rooilijn ligt.

De gemeenteraad gaat over tot de voorlopige aanvaarding van het rooilijnplan tot gedeeltelijke wijziging van de Weistraat.

Het voorlopig onteigeningsbesluit inclusief projectnota, motiveringsnota en de onteigeningsplannen worden voorlopig vastgesteld. De ontwerpen wordt thans aan een openbaar onderzoek onderworpen.

17. Herinrichten en opwaarderen pastorietauin en dorps huis Ouwegem tot een multifunctionele ontmoetingsruimte en plaats: lot omgeving - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De bouw van het dorps huis in Ouwegem is momenteel lopende.

In het oorspronkelijk aanbestedingsdossier was geen omgevingsaanleg voorzien omdat uit eerdere aanbestedingen gebleken is dat het financieel voordeliger is om de omgevingsaanleg apart aan te besteden.

Bijgevolg werd er hiervoor een apart aanbestedingsdossier opgemaakt, met als opdracht: "Herinrichten en opwaarderen pastorietauin en dorps huis Ouwegem tot een multifunctionele ontmoetingsruimte en plaats: lot omgeving". De hiertoe aangestelde ontwerper heeft inmiddels het bestek en de kostenraming voor deze omgevingsaanleg opgesteld.

De gemeenteraad gaat over tot de goedkeuring van het bestek en de kostenraming raming ten bedrage van € 272.256,58 excl. btw. De opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

18. SOLVA: algemene vergadering op 21 december 2021

De gemeenteraad neemt akte van de dagorde van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging CVBA Intergemeentelijk Samenwerkingsverband voor Ruimtelijke Ordening en Socio-economische Expansie (SOLvA) dd. 21 december 2021.

19. Opportuïteitsadvies bij een vergunningsaanvraag van een organisator kinderopvang - Vaststellen reglement

De gemeente heeft een aantal belangrijke opdrachten in het kader van kinderopvang. Deze opdrachten moeten ertoe bijdragen dat er binnen de gemeente voldoende betaalbare, kwaliteitsvolle en toegankelijke kinderopvang is.

Zo heeft de gemeente reeds een belangrijke adviesrol in het kader van toekomstige uitbreidingsrondes voor bestaande kinderopvanglocaties van het Agentschap Opgroeien. Daartoe werden op de gemeenteraad van 14 december 2020 reeds een aantal criteria goedgekeurd inzake spreiding, bereikbaarheid en betrokkenheid van de organisator. Op die manier kan het lokaal bestuur een rangorde opstellen in het geval verschillende opvanginitiatieven op deze uitbreidingsrondes wensen in te tekenen.

Vanaf 1 januari 2022 wordt de regierol van de gemeente nog verder uitgebreid en dient bij een nieuwe vergunning voor kinderopvang telkens een opportuïteitsadvies van de gemeente toegevoegd te worden. De gemeente moet m.a.w. een advies te geven over de opportuïteit van de opvang en de organisator moet dit advies toevoegen bij zijn vergunningsaanvraag.

Hiervoor werd een reglement opgesteld dat enerzijds de criteria vastlegt waaraan een organisator moet voldoen en anderzijds een procedure voorziet voor het aanvragen van het advies.

De gemeenteraad gaat over tot de goedkeuring van dit reglement dat van toepassing wordt vanaf 1 januari 2022.

20. Aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden gelegen in de Brouwerijstraat ter hoogte van de nummers 20 (assistentiewoningen OCMW) en nummer 22 (woonzorgcentrum), in 5 loten waarvan 3 voor meergezinswoningen, 1 voor serviceflats en 1 voor de inrichting van wegenis, groenzone en parkeerplaatsen op openbaar domein: goedkeuren zaak der wegen

Door TOGOFILL - STO REAL ESTATE Roeselare werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het verkavelen van gronden gelegen in de Brouwerijstraat ter hoogte van de huisnummer 22 (woonzorgcentrum St-Petrus) en huisnummer 20 (assistentiewoningen OCMW), in 5 loten:

- 3 loten voor de oprichting van in totaal 5 meergezinswoningen (privatieve appartementen);
- 1 lot voor de oprichting van een gebouw met 19 tot 24 serviceflats;
- 1 "lot" dat zal overgedragen worden naar het openbaar domein en waarin nieuwe wegenis, parkeerplaatsen, groenzones, doorgangen,... gerealiseerd zullen worden.

Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om haar goedkeuring te verlenen aan het tracé en technisch dossier van de voorgestelde wegenis, alsook aan de overname van de voorgestelde zone in het openbaar domein.

De gemeenteraad verleent haar goedkeuring aan het volledige wegenisdossier en de bijhorende plannen voor wat betreft de 'zaak der wegen' in kader van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden gelegen Brouwerijstraat 20 en 22 te Kruisem, in 5 loten en de aanleg van openbare wegenis. De gemeenteraad gaat akkoord met de overname van de betrokken gronden in het openbaar domein.

21. Goedkeuren gemeentelijk reglement betreffende de toekenning van een subsidie voor de inzet van private bewaking bij de organisatie van evenementen

In het kader van de financiële ondersteuning van verenigingen wordt voorzien in de toekenning van een subsidie voor het inzetten van een private bewakingsfirma bij de organisatie van een evenement.

Het college van burgemeester en schepenen kan aan Kruisemse verenigingen die een evenement organiseren op Kruisems grondgebied en die hierbij verplicht worden om een private bewakingsfirma in te zetten, een subsidie toekennen voor de kosten die de vereniging maakt voor het inzetten van een private bewakingsfirma.

De subsidie wordt enkel toegekend indien het inzetten van dergelijke firma verplicht wordt en dit als gevolg van een risicoanalyse door de gemeentelijke veiligheidscel.

Het reglement voorziet o.m.:

- een subsidie ter waarde van maximum vijftig procent van de bewezen kosten en met een maximum van 500 euro per dag;
- de voorwaarden waaraan moet voldaan worden om van de subsidie te kunnen genieten;
- de aanvraag- en de behandelingsprocedure.

Vanwege de Gemeenteraad,

Kris Nachtergaele,
Algemeen directeur

Joop Verzele
Burgemeester-voorzitter