

Digitaal ondertekend

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen vorige vergadering

De notulen van de vergadering van 11 oktober 2021 worden goedgekeurd.

2. Retributiereglement huishoudelijk afval en vergelijkbaar bedrijfsafval – inzameling en verwijdering van restafval via de huis-aan-huisinzameling en het gebruik van de betalende gedeeltes van de intergemeentelijke recyclageparken – termijn 01/01/2022 tot en met 31/12/2025

De tarieven voor de huis-aan-huisinzameling van restafval en voor het gebruik van het betalend gedeelte van de intergemeentelijke recyclageparken, Melkerijstraat en Bekestraat, worden vastgesteld voor een termijn beginnend op 01/01/2022 en eindigend op 31/12/2025.

Dit reglement houdt slechts beperkte wijzigingen in voor de recyclageparken in Kruisem. De tarieven op zich wijzigen niet. Het gaat louter om het uniformiseren van de terminologie, de aanpassing van de parken tot 'intergemeentelijke' recyclageparken, het gelijk trekken van de benamingen van de deelstromen over de verschillende parken en de bevestiging van het minimumtarief van 2 euro voor het betalend gedeelte. Ook op het vlak van de huis-aan-huisophaling en de retributie voor het gebruik van de gemeentelijke inzamelkanalen wijzigen de tarieven niet. We verduidelijken in het reglement dat de retributie voor het gebruik van gemeentelijke inzamelkanalen ten bedrage van 2 euro per maand wordt toegepast per 'begonnen maand' en dat deze maximaal 24 euro per jaar bedraagt. Ook de minimumretributie van 1,25 euro wordt aangerekend per begonnen maand.

3. Besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Kruisem - kennisname

Overeenkomstig artikel 332, §1, derde lid van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, neemt de gemeenteraad kennis van het besluit van de Gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Kruisem.

4. Project Stokstorm : gratis overdracht van wegberm en gracht aan de gemeente Kruisem

In het kader van het project Stokstorm en de gratis overdracht van wegberm en gracht aan de gemeente Kruisem gaat de gemeenteraad over tot het verwerven van een strookje grond, kadastraal gekend eerste afdeling, Kruishoutem, sectie A, perceelnummer 0289CP met een oppervlakte van 545,68 m² (gratis).

De modelakte houdende de gratis overdracht van wegberm en gracht ter hoogte van de Stokstormestraat wordt goedgekeurd. De kosten voor deze akte worden gedragen door de gemeente Kruisem.

5. Gaselwest: buitengewone algemene vergadering 21 december 2021

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering van Gaselwest die plaatsvindt op 21 december 2021.

6. IGS Westlede: buitengewone algemene vergadering 7 december 2021

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging CVBA Intergemeentelijke Samenwerking Westlede (IGS Westlede) die plaatsvindt op 7 december 2021.

7. TMVS: buitengewone algemene vergadering 14 december 2021

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering TMVS dv die plaatsvindt op 14 december 2021.

8. TMVW: buitengewone algemene vergadering op 17 december 2021

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering TMVW ov die plaatsvindt op 17 december 2021.

9. IMOG: buitengewone algemene vergadering 21 december 2021

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering van IMOG die plaatsvindt op 21 december 2021.

10. Veneco: buitengewone algemene vergadering 9 december 2021

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 9 december 2021.

11. IVLA: buitengewone algemene vergadering 16 december 2021

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging CVBA Intergemeentelijke vereniging voor het beheer van afvalstoffen Vlaamse Ardennen (IVLA) die plaatsvindt op 16 december 2021.

12. Aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden gelegen tussen Hedekensdriesstraat en Waregemsesteenweg, in 10 loten en de aanleg van openbare wegenis: goedkeuren zaak der wegen (ref.: OMV 2021076825)

De n.v. Plan & Bouw te 8570 Anzegem heeft op 30 april 2021 een aanvraag tot omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het verkavelen van gronden gelegen in het binnengebied tussen de Hedekensdriesstraat en de Waregemsesteenweg te Kruisem, dit voor 10 loten woningbouw. Er wordt tevens voorzien in de aanleg van openbare wegenis ter ontsluiting van het project in de richting van de Hedekensdriesstraat. Het plangebied bevindt zich in de kern van Kruishoutem. Aan de zuidoostzijde is het projectgebied begrensd door de tuinzones van de woningen langs de Waregemsesteenweg. Aan de noordwestzijde wordt

het project begrensd door de eigendommen/tuinen aan de Hedekensdriesstraat; het project neemt ook haar ontsluiting op deze straat.

Het binnengebied waartoe ook het projectperceel bestaat, is momenteel nog onbebouwd. De bebouwing in de directe omgeving, langsheen de Waregemsesteenweg en Hedekensdriesstraat bestaat hoofdzakelijk uit eengezinswoningen langsheen de Hedekensdriesstraat is de bebouwing veeleer van het type open bebouwing, terwijl de Waregemsesteenweg een meer gesloten straatbeeld kent, in de vorm van halfopen en gesloten bebouwing. Het projectperceel zelf is momenteel braakliggend.

Het voorliggende dossier heeft betrekking op de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van een grond voor de realisatie van tien woonkavels, een kavel voor het plaatsen van een elektriciteitscabine en de aanleg van wegenis. De ontwikkelaar, gevolmachtigd door de eigenaars van de gronden, verklaart zich bereid om al de toekomstige openbare ruimten, samen met alle infrastructuurwerken (zijnde wegenis, nutsleidingen, groenaanleg voorzien in de omgevingsaanvraag voor het verkavelen van deze gronden) te zullen aanleggen en gratis zonder kosten af te zullen staan aan de gemeente Kruisem. Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om haar goedkeuring te verlenen aan het tracé en technisch dossier van de voorgestelde wegenis, alsook aan de overname van de voorgestelde zone in het openbaar domein.

13. Onderschrijven lokaal energie en klimaatpact

De gemeente beslist om het lokaal energie- en klimaatpact dat wordt afgesloten tussen de Vlaamse regering en de Vlaamse steden en gemeenten te ondertekenen.

Door middel van dit pact slaan de lokale besturen en de Vlaamse overheid de handen in elkaar om samen de nodige transitie in het energie- en klimaatbeleid waar te maken en gaan ze beiden werken maken van concrete engagementen.

De Vlaamse regering verdeelt 25 miljoen euro steun onder de lokale besturen die zich engageren om de gezamenlijke klimaatdoelstellingen te realiseren. Deze trekkingsrechten worden verdeeld op basis van de inwonersaantallen en op basis van de criteria van het gemeentefonds.

De subsidie is bedoeld voor lokale klimaatacties waarbij de totale uitgaven voor klimaatacties minstens het dubbele moeten bedragen van de verkregen subsidie.

Door de ondertekening van het lokaal energie- en klimaatpact geeft de gemeente aan dat ze acties zal ondernemen om doelstellingen te realiseren die deel uitmaken van 4 'werven'. Deze werven zijn :

1. Laten we een boom opzetten;
2. Verrijk je wijk;
3. Elke buurt deelt en is duurzaam bereikbaar;
4. Water het nieuwe goud.

Momenteel heeft Kruisem voor elk van de 4 werven reeds acties ondernomen en zullen nog bijkomende acties ondernomen worden.

Door de ondertekening van het Lokale Energie- en Klimaatpact kan Kruisem voor 2021 (te besteden in 2022) aanspraak maken op een financiële ondersteuning van 52.314,3 euro. Er wordt uitgegaan van 50% cofinanciering, dit betekent dat in totaal een budget van 104.628,6 euro wordt gespenseerd aan acties ter realisatie van het pact.

14. Goedkeuren subsidiereglement betoelaging Kruisemse verenigingen naar aanleiding van maatregelen Covid-19 (deel 2)

De Vlaamse overheid bezorgde via het Noodfonds financiële middelen aan de lokale overheden om te investeren in de jeugd-, cultuur- en/of sportsector die getroffen werd door de Covid-pandemie.

De autonomie over het besteden van deze middelen werd volledig bij de lokale besturen gelegd.

De gemeentebesturen mochten deze middelen volledig vrij besteden maar werden verzocht om ervoor te zorgen dat deze steun effectief terecht komt bij de verenigingen die het meest getroffen worden door de maatregelen in de strijd tegen Covid-19.

Zo mochten de middelen bijvoorbeeld niet gebruikt worden om maatregelen te bekostigen die al genomen waren voor de crisis.

In december 2020 keurde de gemeenteraad een specifiek Covid-19 subsidiereglement goed om de middelen vanuit het Noodfonds te verdelen over 4 vormen van ondersteuning, met name : tegemoetkoming voor noodzakelijke aankopen, tegemoetkoming voor geannuleerde activiteiten, tussenkomst in verminderd lidgeld en hinderpremie.

In 2020 werd op basis van het reglement 2/3 van het totale toegekende bedrag (€ 127.000) verdeeld aan de verenigingen die hiervoor een dossier hebben ingediend.

In 2021 dient het resterende 1/3 deel (€ 46.652) van het totale toegekende bedrag verdeeld te worden naar de verenigingen, dit eveneens op basis van een reglement.

Er werd een oproep gedaan bij de verschillende adviesraden om een klankbordgroep samen te stellen die het bestaande reglement heeft geëvalueerd.

Op basis van deze evaluatie werden de nodige aanpassingen doorgevoerd. In het voorliggend Covid-19 subsidiereglement - deel 2 worden 2 vormen van ondersteuning alsnog voorzien, met name : tussenkomst in verminderd lidgeld en hinderpremie.

De doelgroep en de voorwaarden voor de verenigingen die een aanvraag kunnen indienen, zijn hetzelfde gebleven. De subsidieaanvragen moeten ingediend worden tegen 31 januari 2021.

Het gemeentelijk reglement betreffende betoelaging Kruisemse verenigingen n.a.v. maatregelen covid-19 (deel 2) wordt goedgekeurd.

15. Sportterreinen Kerkackers: verlenging bestaande opstalrechten en toekenning van een aangepast opstalrecht aan vzw tennisclub Sportec en de NV Pinor Invest voor de gronden gelegen in de Warandestraat - Toekenning van een renteloze lening - Wijziging van het gemeenteraadsbesluit van 6 juli 2020 - Goedkeuren van de verbeterende/aanvullende akte

De gemeenteraad heeft in zitting van 6 juli 2020 besloten tot de verlenging van de bestaande opstalrechten en de toekenning van een nieuw opstalrecht aan de VZW tennisclub Sportec en de NV Pinor Invest. Dit nieuwe opstalrecht had betrekking op de aanleg van een 3de binnenterrein en de aanleg van 2 padelsterreinen. De VZW tennisclub Sportec wenst nu haar uitbreidingsplannen aan te passen en over te gaan tot de renovatie van de bestaande binnenterreinen, de renovatie van de omgeving en de aanleg van 2 bijkomende padelsterreinen.

Ten gevolge van de wijziging van deze uitbreidingsplannen wordt ook de financieringsstructuur aangepast : de gemeentelijke investeringssubsidie van 250.000 euro toe te kennen aan de VZW Sportec en voorzien in het meerjarenplan voor de renovatie van de tennishal wordt verminderd naar 150.000 euro. De renteloze lening van 150.000 euro die wordt toegekend aan de VZW Sportec en goedgekeurd bij beslissing van de gemeenteraad dd. 6 juli 2020 wordt verhoogd naar 450.000 euro.

De aanvullende akte met betrekking tot de verlenging van de bestaande opstalrechten en toekenning van een aangepast opstalrecht aan vzw tennisclub Sportec en de NV Pinor Invest voor de gronden gelegen in de Warandestraat en de toekenning van een renteloze lening, wordt goedgekeurd.

16. Goedkeuren exploitatieovereenkomst tussen het gemeentebestuur Kruisem en de vzw tennisclub Sportec Kruisem

Het gemeentebestuur wil door middel van een nieuwe exploitatieovereenkomst de uitbating van de tennisinfrastructuur op de sportsite Kerkackers verder toevertrouwen aan de VZW Sportec. Deze overeenkomst omvat de uitbating van outdoor tennisterreinen, het clubhuis, de indoortennishal, de padel- en petanqueterreinen. De outdoor tennisterreinen zijn aangelegd door de gemeente. De overige infrastructuur is gerealiseerd door de VZW Sportec en de NV Pinor Invest, dit op gronden die door de gemeente in opstal werden gegeven.

Voor het gebruik van de tennisterreinen dient de VZW Sportec een jaarlijkse exploitatievergoeding te betalen van 1.500 EUR per tennisterrein.

Teneinde de aanleg van de 4 padelsterreinen financieel mogelijk te maken, is de exploitatievergoeding niet verschuldigd tot eind 2036, tenzij de VZW Sportec er voor opteert om de in de aanvullende opstalakte 2021 bedongen duur van terugbetalingen van de renteloze lening ten bedrage van € 450.000 in te korten en tot vervroegde terugbetaling van de ganse lening is overgegaan. In dit geval zal deze exploitatievergoeding van € 1.500 per jaar per outdoor terrein verschuldigd zijn vanaf de 1ste januari volgend op het jaar waarop de lening is terugbetaald.

De exploitatieovereenkomst tussen het gemeentebestuur Kruisem en de vzw tennisclub Sportec Kruisem, betreffende de uitbating van de tennisinfrastructuur gelegen op de sportterreinen aan de Kerkkokers wordt goedgekeurd.

17. Goedkeuren gemeentelijk reglement betreffende de toekenning van een tegemoetkoming bij toegangsgelden voor zwembaden voor inwoners van Kruisem

De gemeente Kruisem wil een divers, kwalitatief en toegankelijk (betaalbaar, bereikbaar) sportaanbod voorzien voor jong en oud.

Op het grondgebied van de gemeente Kruisem is geen zwembad aanwezig.

Er zijn publieke zwembaden aanwezig in drie naburige gemeenten, zijnde Waregem, Oudenaarde en Deinze.

De betreffende zwembaden zijn bereid om een samenwerking aan te gaan. De gemeente wil aan de inwoners van Kruisem een tegemoetkoming toekennen voor aankopen van een beurtenkaart of abonnement in de publieke zwembaden Palaestra Deinze, Sportoase Oudenaarde en De Treffer Waregem, zodat de inwoners van Kruisem kunnen zwemmen aan het verminderde tarief dat geldig is voor de eigen inwoners van de voormelde steden.

De bedragen van de tegemoetkoming zijn variabel en afhankelijk van het tariefbeleid van de betreffende zwembaden. Daarom wordt voorgesteld om het gemeentelijk reglement dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 11 mei 2020 te vervangen door onderstaand reglement, waarbij het college van burgemeester en schepenen gemachtigd wordt om bij tariefwijzigingen het bedrag van de tegemoetkoming vast te stellen.

Het gemeentelijk reglement betreffende de toekenning van een tegemoetkoming bij toegangsgelden voor zwembaden voor inwoners van Kruisem wordt goedgekeurd.

VRAGENUURTJE

18. Open VLD - Vraag naar mogelijkheden tot instelling van een financiële vergoeding voor onkruidbeheer door Kruisemse verenigingen

19. Open VLD - Vraag naar uitleg naar de impact van het project Regiovorming op de afvalintercommunale IMOG en het afvalbeleid in de gemeente Kruisem

20. Open VLD - Vraag naar mogelijkheden tot indiening van een motie namens de gemeenteraad aan de gemeenten Oudenaarde, Kluisbergen en Wortegem-Petegem tot oprichting van een klankbordgroep 'bestuurskrachtversterking'

Vanwege de Gemeenteraad,

Kris Nachtergaele,
Algemeen directeur

Joop Verzele
Burgemeester-voorzitter